

Entretien et nettoyage professionnel

Les carreaux de faïence et les carreaux de sol Mosa sont des produits modernes de qualité supérieure en se caractérisant par une absorption d'humidité minimale. L'utilisation de produits de nettoyage contenant un agent d'imprégnation ou de protection – ou laissant un résidu de quelque autre manière que ce soit – est fortement déconseillée, ces produits ne pénétrant pas dans les carreaux et s'accumulant par conséquent en surface. Cela peut altérer l'apparence d'origine des carreaux et avoir une influence négative sur leur coefficient d'antidérapance. Par ailleurs, le dépôt ainsi formé en surface peut favoriser l'apparition de taches tenaces et est être à l'origine de sérieux problèmes d'entretien.

Nettoyage après carrelage

L'objectif du nettoyage après carrelage est simple : veiller à ce que le carrelage nouvellement posé soit « prêt à l'emploi » et retrouve son état d'origine, à savoir l'état dans lequel il a été livré par le fabricant. Un voile de ciment qui n'a pas été éliminé complètement peut favoriser, au fil du temps, l'apparition de saletés et souillures tenaces. Autrement dit, une élimination totale de ce voile de ciment, en ayant recours ici aux méthodes appropriées, garantit un carrelage d'entretien facile, qui conservera longtemps son apparence d'origine.

Carreaux antidérapants et carreaux en relief

Dans le cas de carreaux antidérapants et de carreaux en relief, l'élimination du voile de ciment et des restes de mortier doit faire l'objet d'une attention toute particulière. C'est la seule manière de bien mettre en valeur la couleur et le relief de ce type de carreaux et de garantir leurs propriétés fonctionnelles.

Vous trouverez des informations détaillées sur le Nettoyage après carrelage sur www.mosa.nl/fr dans la rubrique « Information ».

Pour les sociétés de nettoyage professionnelles, la partie intitulée « Élimination du voile de ciment » est particulièrement importante.

Entretien régulier

Carreaux de faïence

Pièces sèches

Dans une pièce sèche, les carreaux de faïence doivent être nettoyés régulièrement avec un chiffon microfibre légèrement humide. Ajoutez éventuellement un nettoyant universel neutre ou un détergent légèrement alcalin. Utilisez de préférence un flacon pulvérisateur contenant de l'eau et ajoutez-y, si nécessaire, quelques gouttes de nettoyant universel. Vaporisez cette solution directement sur le chiffon microfibre et nettoyez la surface concernée.

Sanitaires

Dans les sanitaires, le nettoyant universel neutre ou légèrement alcalin doit, si nécessaire, être remplacé par un détergent acide, afin de garantir l'élimination des restes de calcaire et d'urine. Diluez le détergent conformément au rapport de mélange indiqué par le fabricant et vaporisez-le directement sur la surface à nettoyer. Après avoir laissé agir pendant quelques instants, rincez la surface à l'eau propre et séchez ensuite avec un chiffon microfibre.

Les produits anticalcaires et décapants voile de ciment acides doivent être utilisés avec précaution, ceux-ci pouvant abîmer les éléments de décoration, tels que des inserts, frises, bordures et listels en pierre naturelle ou en inox.

Carreaux de sol

Suivant la fréquence d'utilisation, l'entretien régulier peut être effectué avec un balai à plat recouvert d'un chiffon à épousseter ou d'un chiffon adhésif (non imprégné), avec un aspirateur, un mop de lavage microfibre légèrement humide ou une autolaveuse.

Balai à plat ou aspirateur

Dans le cas d'une faible fréquence d'utilisation ou de taches et salissures localisées.

Carreaux lisses : nettoyez chaque jour avec un balai à plat recouvert d'un chiffon à épousseter sec.

Carreaux en relief : passez l'aspirateur chaque jour.

Mop de lavage microfibre

Pour les espaces de petite taille ou en tant qu'alternative à l'époussetage effectué avec un balai à plat ou un aspirateur, dans le cas d'une fréquence d'utilisation normale ou de taches et salissures localisées. Epoussetez chaque jour avec un mop de lavage microfibre. Optez pour un mop de lavage légèrement humide se caractérisant par un pourcentage de microfibres élevés ; au minimum 50 %. Utilisez de préférence un système d'humidification intégré comme le système Sprenkler de Greenspeed (www.greenspeed.info) ou des mops pré-humidifiés. Sur des carreaux présentant une légère structure, utilisez éventuellement un mop de lavage microfibre à poils longs.

Ajoutez éventuellement de 0,1 % à 0,5 % maximum (de 10 à 50 ml pour 10 litres d'eau) de produit d'entretien ou de vinaigre de nettoyage à l'eau. Le produit de nettoyage doit convenir aux carreaux de sol non émaillés.

Autolaveuse

Pour les espaces de grande taille ou en plus de l'entretien journalier, humide ou à sec. Ajoutez au maximum 0,5 % (50 ml pour 10 litres d'eau) de produit ou de vinaigre de nettoyage à l'eau de la machine. Le produit de nettoyage doit être peu moussant et ce, dans l'éventualité d'une utilisation avec une autolaveuse, et doit convenir aux carreaux de sol non émaillés. Pour les carreaux lisses, utilisez un disque rouge au maximum.

Carreaux antidérapants et carreaux en relief

Les carreaux présentant une structure et les carreaux en relief sont plus sensibles aux saletés et aux souillures et requièrent, dans la pratique, un entretien plus intense que les carreaux lisses. Les produits et méthodes de nettoyage doivent donc être adaptés en fonction des circonstances, ceux-ci ne pouvant pas avoir une influence négative sur le coefficient d'antidérapance des carreaux de sol. Choisissez un disque suffisamment souple (par exemple, un disque blanc) ou une brosse qui peut s'adapter à la structure du sol.

Pour un nettoyage en profondeur, le mieux est de remplacer, de préférence une fois par semaine, l'époussetage manuel à sec ou humide par un nettoyage avec une autolaveuse. Il est aussi recommandable de varier entre les agents de nettoyage afin de prévenir la formation d'un couche de résidu.

Professional cleaning and maintenance method

Nettoyage intensif

S'appliquant uniquement aux carreaux de sol, le nettoyage intensif est effectué une ou quelques fois par an, afin d'éliminer les restes de produits de nettoyage et de saletés qui se sont accumulés au fil du temps. Avant de procéder au nettoyage intensif, il convient d'abord d'éliminer les poussières et saletés non adhérentes en passant l'aspirateur ou en époussetant.

Le nettoyage intensif requiert l'utilisation d'une monobrosse et d'un appareil de nettoyage à aspiration d'eau. Optez ici pour un produit de nettoyage intensif alcalin fort convenant aux carreaux de sol non émaillés et sans agents d'imprégnation ou de protection. Aussi un savon naturel liquide pur ou savon noir liquide, dilué dans de l'eau est très apte à éliminer de la pollution tenace.

Mosa recommande:

Savon naturel liquide ou savon noir liquide
HMK R57 (Möller Stonecare) www.esf-france.com
Ceramica (Diversey) www.johnsondiversey.com

Suivant le degré de salissure d'un carrelage, le produit de nettoyage doit être dilué dans de l'eau, conformément au rapport indiqué par le fabricant.

Appliquez la solution de nettoyage sur le sol.
Frottez la solution avec la monobrosse.
Laissez ensuite agir pendant quelques minutes. Veillez à ce que le produit ne sèche pas sur le sol.
Frottez une nouvelle fois le sol avec la monobrosse.
Éliminez ensuite directement le liquide avec l'appareil de nettoyage à aspiration d'eau.
Passez la serpillière sur le carrelage en utilisant un mop de lavage (microfibre) propre et de l'eau propre uniquement.

Au lieu d'une monobrosse et d'un appareil de nettoyage à aspiration d'eau, vous pouvez également recourir à une autolaveuse.
Lors du premier passage, désactivez la fonction d'aspiration de la machine et frottez le liquide de nettoyage sur la surface à traiter. Après avoir laissé agir pendant 5 à 10 minutes, frottez une nouvelle fois le sol avec l'autolaveuse, en veillant cette fois à enclencher la fonction d'aspiration.
Lors du troisième et dernier passage, le sol est nettoyé avec de l'eau propre uniquement. Rincez convenablement le réservoir de l'autolaveuse avant de le remplir de nouveau d'eau.

Carreaux antidérapants et carreaux en relief

Dans le cas de carreaux antidérapants et de carreaux en relief, choisissez une brosse ou un disque adéquat qui peut s'adapter à la structure du sol.
Là où les circonstances le permettent, il peut éventuellement être recouru à un nettoyeur haute pression pour l'élimination de taches et salissures particulièrement tenaces. Faites attention toutefois à ne pas abîmer les joints. Dans le cas de joints époxy, la température de l'eau ne peut pas être supérieure à 75 degrés Celsius.

Nettoyant intensif acide

Dans certains cas exceptionnels, un nettoyant alcalin ne permettra pas l'élimination de toutes les salissures. Un second nettoyage devra alors être effectué avec un nettoyant acide. C'est par exemple le cas lors de la formation de dépôts calcaires sur le sol ou lorsque, suite à un nettoyage après carrelage mal effectué, des petits restes de ciment ou de mortier à joint sont restés à la surface. Le produit à choisir doit renfermer un constituant acide hautement concentré et doit être propice au carrelage céramique.*

Mosa recommande:

HMK R59* en combinaison avec le régulateur de mousse HMK Z102 Möller Stonecare
Ceracid Alpheios

* Quelques nettoyants acides peuvent attaquer les pierres naturelles et des surfaces métalliques. Veillez à ce que les nettoyants acides ne peuvent pas faire contact avec des surfaces des pierres naturelles et métalliques, par exemple les robinets, les éléments de décoration et les charnières. Après l'utilisation de nettoyants très acides, il est conseillé de nettoyer les surfaces des pierres naturelles ou métalliques avec un nettoyant universel neutre.



Royal Mosa

Meerssenerweg 358
P.O. Box 1026
NL-6201 BA Maastricht
T +31 (0)43 368 92 29
F +31 (0)43 368 93 56
servicedesk@mosa.nl
www.mosa.nl

